



Gegenstand: ***Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung***
Zahl: ***ST282/2012***
Datum: ***02.02.2012***

Kundmachung und Ladung

Bauverhandlung Baubewilligung

Am **Donnerstag, 16.02.2012**, um ca. **09:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens des Herrn **Anton Jantscher**, wohnhaft in 8152 Stallhofen, Stallhofen 282, vom 17.01.2012, für das Bauvorhaben

Errichtung eines überdachten PKW-Abstellplatz samt Beton-Stützmauer,

in Stallhofen 282, auf dem Grundstück Nr. 415/3 der Katastralgemeinde (KG) Stallhofen,
gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. (*Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.*)

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch den Konsenswerber provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. ÖkR Vinzenz Krobath

Hievon werden verständigt:

Bauwerber:

Anton Jantscher, 8152 Stallhofen, Stallhofen 282

Planung:

Ing. Jud Bau GmbH, 8152 Stallhofen, Aichegg 161

Nachbarn:

Gertrud Christine Rumpf, 8152 Stallhofen, Stallhofen 284

Stephan Neukam, 8152 Stallhofen, Stallhofen 284

Gerhard Holzer, 8152 Stallhofen, Stallhofen 295

Peter und Eva Schlatzer, 8152 Stallhofen, Stallhofen 280

Rupert und Christa Preglau, 8152 Stallhofen, Stallhofen 58

Mag. Klaus und Heike Klampfl, 8152 Stallhofen, Stallhofen 274

Ernst Adolf und Christa Kienzl, 8152 Stallhofen, Stallhofen 276

Sachverständige:

Wassergen. Stallhofen-Aichegg Obmann Martin Eisl, 8152 Stallhofen, Stallhofen 182

Ing. Josef Reicher, 8572 Bärnbach, Voitsberger Straße 32

Sonstige Beteiligte:

Telekom Austria AG - Auftragsmanagement NWC, 8051 Graz, Exerzierplatzstraße 34

Abwasserverband "Mittleres Kainachtal mit Södingtal", 8561 Söding, Gießbrückenweg 20

Steirische Gas-Wärme GmbH, 8010 Graz, Neuholdaugasse 56

Energie Steiermark AG, 8570 Bärnbach, Packer Straße 14

Der Bürgermeister:

ÖkR Vinzenz Krobath eh

Angeschlagen am: **02.02.2012**

Abgenommen am: **16.02.2012**